

RESOLUCIÓ

APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ADDENDA A L'ANNEX DE BÉNS I DRETS AFECTATS DEL PROJECTE DE CONNEXIÓ A LA XARXA TER-LLOBREGAT DEL MUNICIPI DE CASTELLVÍ DE LA MARCA Id.Pla 1.8.21

Antecedents

1. En virtut del Decret llei 4/2018, de 17 de juliol, s'ha creat l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat, empresa pública de la Generalitat, amb la finalitat de prestar el servei públic d'interès i competència de la Generalitat de producció i subministrament d'aigua potable per a l'abastament de poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat, i construir, conservar, gestionar i explotar l'esmentada xarxa.
2. En el Pla d'inversions i reposicions d'ATL vigent s'inclou dins l'epígraf 1.8.21 el Projecte consistent en la connexió a la xarxa Ter-Llobregat de Castellví de la Marca, que en data 18 d'octubre de 2022 va ser aprovat definitivament. Aquest Projecte contenia un annex de béns i drets afectats de titularitat pública i privada. Pel que fa als darrers, en data 18 de juny de 2024 el Govern de la Generalitat declarà l'ocupació urgent dels béns i els drets afectats d'expropiació pel citat projecte i seguidament tingué lloc l'aixecament de les actes prèvies d'expropiació amb els titulars afectats.
3. En data 31 de juliol de 2025 l'Enginyer i el Cap d'Execució d'Obres i Projectes d'ATL han emès informe tècnic on expliquen que ha calgut redactar una addenda al projecte per tal de definir una nova estesa elèctrica requerida per ENDESA i identificar els béns i drets afectats derivats d'aquesta nova necessitat. Per això, se sol·licita que es tramiti la informació pública respecte la nova llista individualitzada de béns i drets afectats i es duguin a terme els tràmits per a la seva expropiació forçosa.
4. En data 5 d'agost de 2025 el Director de l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat va aprovar inicialment la relació individualitzada dels béns i els drets afectats d'urgent ocupació de l'Addenda a l'annex de béns i drets afectats del Projecte de referència i disposar l'obertura d'un període d'informació d'un mes mitjançant la publicació del corresponent anunci en el DOGC, en l'e-tauler i d'altres mitjans adients, durant el qual els particulars, les entitats i els organismes interessats podran presentar les al·legacions que estimin oportunes.

5. En data 20 d'agost de 2025 es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, núm. 9482 i, en data 18 d'agost de 2025, al diari "el Periódico".
6. En data de 20 d'agost de 2025, es va demanar l'informe urbanístic, previst en l'art. 127.2 del TRLA, a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca.
7. Pel que fa al certificat de l'exposició pública de l'anunci d'informació pública:

En data 9 d'octubre de 2025 s'ha rebut el certificat d'exposició al públic de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca. D'acord amb el certificat s'exposa que:

En data 5 d'agost de 2025 el Gerent de l' Ens d' Abastament d'Aigua Ter-Llobregat aprovà tècnicament i incoà l'expedient d'informació pública de la "Separata d'expropiacions de la connexió de servei elèctric del Projecte per a l'execució de la connexió del municipi de Castellví de la Marca a la xarxa de l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat i del llistat de béns i drets afectats per l'execució del mateix. (Exp. 2025_1144).

Que en el tauler electrònic d'edictes de l'Ajuntament ha estat exposat al públic l'anunci d'informació pública del Projecte i el seu annex de béns i drets afectats (Id.Pla 1.8.21) durant el període comprès entre el 21 d'agost de 2025 al 22 de setembre de 2025 i durant aquest període no s'han presentat al·legacions.

8. Pel que fa a l'informe urbanístic:
 - L'Ajuntament de de Sant Martí Sarroca ha presentat informe en data 29 d'agost de 2025. D'acord amb aquest s'exposa que:

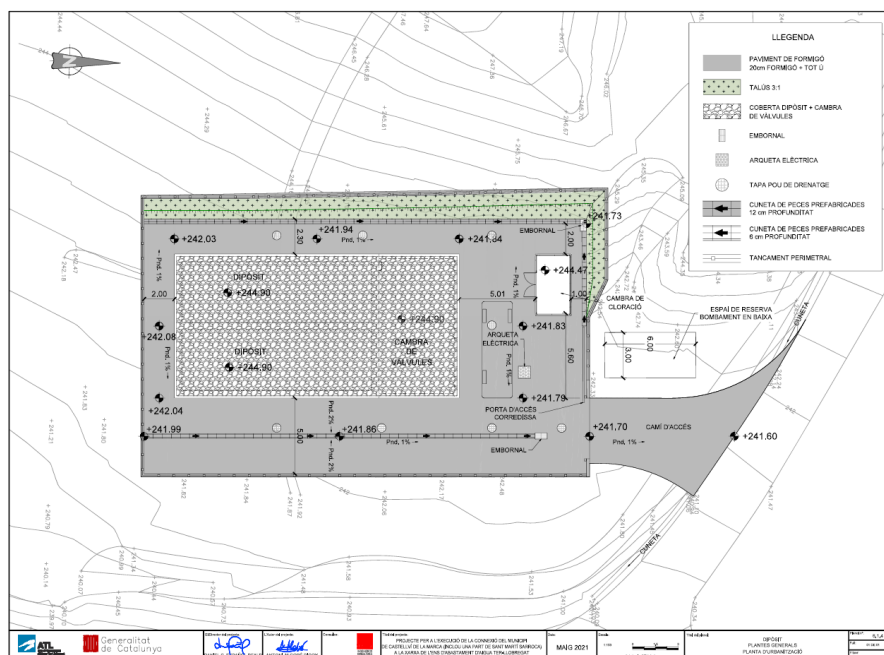
Consideracions

La Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès en data 20 de novembre de 2024 va aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 48bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Projecte d'actuació específica per l'execució de la connexió del municipi de Castellví de la Marca (inclou una part de Sant Martí Sarroca) a la xarxa de l'ens d'abastament d'aigua Ter-Llobregat, dels municipis de Pacs del Penedès, Sant Martí Sarroca i Santa Margarida i els Monjos, formulat per l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat (ATL) i tramitat per la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès.

Informe

Aquest subministrament haurà de donar servei a 3 punts o nous subministraments que s'estan tramitant.

En primer lloc a ATL per a donar subministrament al dipòsit, en segon lloc a l'Ajuntament de Castellví de la Marca que haurà de col·locar una estació de bombeig i finalment a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca que també ha de col·locar una estació de bombeig.

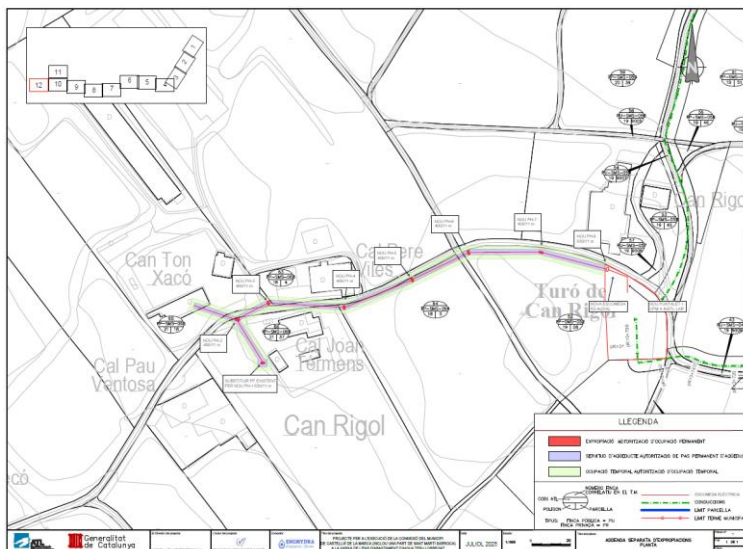


Plànol ubicació dels serveis.

La tramitació de l'escomesa si es planteja aèria haurà de ser mitjançant un PAE i si és enterrada podrà ser amb informe favorable de la CTUP.

El POUM classifica la finca com sòl no urbanitzable, amb una qualificació de clau IIb "Espais agrícoles d'interès per estar situats sobre aquífer protegit" la finca on s'ubica el dipòsit.

El traçat es desenvolupa en la següent forma.



Així mateix caldrà estudiar i buscar una alternativa del traçat de baixa tensió el seu pas per cal Pau Ventosa.



Aquest projecte ha de desenvolupar les 3 escomeses.

Conclusió

S'informa als efectes oportuns. De tot l'exposat tinc a bé informar sense perjudici d'opinió més fonamentada i de que la Corporació requereixi els informes del servei jurídic intern que consideri oportú.

9. En data 18 de novembre de 2025 la Direcció d'Obres i Projectes d'ATL ha emès informe on analitza les consideracions efectuades per l'Ajuntament i proposa donar les següents respostes:

En resposta al que es planteja per part de l'Ajuntament, des d'ATL es considera pertinent respondre el següent:

- *L'addenda presentada pretenia resoldre la qüestió patrimonial implícita a l'execució de l'escomesa elèctrica necessària per a subministrar potència al Dipòsit de Castellví de la Marca construït per ATL, únicament.*
 - *La proposta de traçat havia estat plantejada per la pròpia Endesa una vegada el contractista de l'obra promoguda per ATL va sol·licitar-la formalment, abonant el pressupost pertinent.*
 - *Davant de la futura necessitat d'escomesa elèctrica expressada pels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca en el seu escrit, ATL va considerar oportú traslladar la consulta a ENDESA per tal que, tècnicament, hi poguessin valorar quina seria la millor opció a executar per tal de fer una escomesa elèctrica que fos vàlida, no només per la instal·lació del dipòsit d'aigua potable en alta impulsada per ATL, sinó també per a donar servei elèctric a les E.B. previstes executar per part de sengles Ajuntaments de Castellví de la Marca i Sant Martí Sarroca en un recinte adjacent al del dipòsit.*
 - *A data d'aquest informe, ENDESA ja disposa de totes tres peticions d'escomesa formulades, la inicial feta per ATL, així com sengles peticions dels Ajuntaments de Sant Martí Sarroca i Castellví de la Marca. ATL ha impulsat la pertinent consulta a ENDESA per tal que valorin quina seria la millor solució conjunta, tal i com apuntava l'escrit dels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca.*
 - *Quan ENDESA concreti quina seria la millor solució conjunta serà el moment de valorar, depenent del tipus de subministrament elèctric que plantegin: aeri o no, si serà necessari impulsar un PAE o no per part de l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca donat que, en qualsevol cas, el traçat serà dintre del seu municipi, exclusivament.*
10. En data 25 de novembre de 2025 la Cap del Servei Jurídic d'ATL ha informat favorablement la tramitació efectuada i ha proposat la seva aprovació definitiva.

Fonaments de dret

1. El DECRET LLEI 4/2018, de 17 de juliol, pel qual s'assumeix la gestió directa del servei d'abastament d'aigua a poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat de titularitat de la Generalitat i es crea l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat, estableix en el seu art. 3 b) que li correspon a aquest Ens “executar, mantenir, conservar i explotar les instal·lacions que integren la xarxa d'abastament, la qual cosa inclou l'aprovació dels projectes constructius. Així mateix, l'art. 6.4 del Decret llei estableix que l'Ens és titular dels béns immobles, les obres i les instal·lacions que executi amb càrrec als seus recursos econòmics. L'article 15.1.d de l'esmentat DECRET LLEI, disposa que la direcció és l'òrgan al qual li correspon aprovar els projectes d'obres, d'instal·lacions i serveis.
2. El present projecte té el caràcter d'obra hidràulica d'acord amb l'establert en l'art. 122 del Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües (TRLA).
3. L'art. 26.3 del TRLAC estableix que els projectes hidràulics són executius des de l'aprovació del pla i del programa de què formen part i que aquesta aprovació comporta la declaració d'utilitat pública, la necessitat d'ocupació dels béns i drets afectats a efectes d'expropiació forçosa, l'ocupació temporal i la imposició o modificació de servituds. La declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació es refereixen també als béns i als drets afectats pel replantejament del projecte i per les modificacions d'obres que es puguin aprovar amb posterioritat.
4. De conformitat amb l'art. 26.5 del Decret Legislatiu 3/2003 i 127.1 del TRLA, legislació sectorial, la present actuació no està subjecte a llicència ni a qualsevol acte de control preventiu municipal als que es refereix l'art. 84. 1 b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases de Règim Local, atès el seu caràcter supramunicipal. Aquest precepte és coherent amb la previsió continguda en l'art. 190 del text refós de la Llei d'Urbanisme, segons el qual la legislació sectorial pot exceptuar la subjecció a llicència municipal dels actes promoguts per Administracions Públiques, com succeeix en el present cas.
5. D'acord amb l'art. 127.2. del TRLA, els òrgans urbanístics competents no podran suspendre l'execució de les obres supramunicipals, sempre que s'hagi complert el tràmit d'informe previ, estigui degudament aprovat el projecte tècnic per l'òrgan competent, les obres s'ajustin a aquest projecte o

als seus modificacions i s'hagi fet la comunicació a la qual es refereix l'apartat següent. L'informe previ serà emès per les entitats locals afectades per les obres. L'informe haurà de pronunciar-se exclusivament sobre aspectes relacionats amb el planejament urbanístic i s'entendrà favorable si no s'emet i notifica en el termini d'un mes. Així mateix, l'apartat tercer d'aquest precepte preveu que la comunicació de l'aprovació dels projectes d'obres hidràuliques a les entitats locals afectades té per objecte que aquests iniciïn, si escau, el procediment de modificació del planejament urbanístic municipal per a adaptar-lo d'acord amb la legislació urbanística que resulti aplicable en funció de la ubicació de l'obra.

6. D'acord amb l'art. 17.2 de la Llei d'Expropiació Forçosa, la necessitat d'ocupació s'entendrà implícita en l'aprovació del projecte però el beneficiari estarà igualment obligat a formular la relació de béns i drets afectats als únics efectes de la determinació dels interessats. I l'art. 18 exigeix l'obertura d'un període d'informació pública de la relació de béns i drets afectats, als efectes, segons determina l'art. 19, d'esmena d'errors en la relació publicada o bé oposar-se a la necessitat de l'ocupació. En l'art. 52 s'estableix que s'entendrà acomplert el tràmit de declaració de necessitat de l'ocupació dels béns que hagin de ser expropiats, segons el projecte i replanteig aprovats i els modificats aprovats posteriorment, i donarà dret a la seva ocupació immediata.
7. L'art. 231 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que l'adjudicació d'un contracte d'obres requerirà la prèvia elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del corresponent projecte, que definirà amb precisió l'objecte del contracte. L'aprovació del projecte correspondrà a l'òrgan de contractació.

Atès l'exposat, el Director d'ATL

RESOL:

- Aprovar definitivament l'Addenda a l'annex de béns i drets afectats del projecte de connexió a la xarxa Ter-Llobregat del municipi de Castellví de la Marca, Id.Pla 1.8.21. Aquesta aprovació comporta la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació urgent dels béns i drets afectats als efectes de l'inici de la seva expropiació forçosa.
- Notificar a l'Ajuntament de Sant Martí Sarroca la present resolució i l'informe de 18 de novembre de 2025, als efectes del previst en l'art. 26.5

del Decret Legislatiu 3/2003 i 127.1 i 2 del Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües, sobre l'exempció del tràmit de llicència urbanística i l'adequació del planejament urbanístic.

- Ordenar la publicació de la present resolució i l'annex de béns i drets afectats al DOGC, e-Tauler de la Generalitat i a la web d'ATL.

Signat electrònicament

El Director de l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat

De conformitat amb l'art. 9 del Decret Llei 4/2018, de 17 de juliol, pel qual s'assumeix la gestió directa del servei d'abastament d'aigua a poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat, la present resolució esgota la via administrativa als efectes d'impugnació en la via contenciosa administrativa. En conseqüència, contra aquesta resolució independentment de la seva immediata executivitat, les persones interessades poden interposar recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la notificació de la resolució o de la seva publicació, d'acord amb el que disposen l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé, alternativament, podran interposar recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona en el termini de dos mesos, d'acord amb el que estableixen els articles 8.3 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici de qualsevol altre que es consideri procedent. No es podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpte del recurs de reposició en el cas que s'hagi interposat.

ANNEX: RELACIÓ DE BÉNS I DRETS

Terme municipal de Sant Martí Sarroca

Finca de projecte núm.: 52

Polígon: 19

Parcel·la: 28

Titular: Sanllehy Segura, Jorge (Hereus)

Superfície d'expropiació, en m2: 4,00

Superfície de servitud de pas, en m2: 223,59

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 264,06

Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 63

Polígon: 18

Parcel·la: 4

Titular: en investigació

Superfície de servitud de pas, en m2: 23,58

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 47,82

Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 64

Polígon: 18

Parcel·la: 5

Titular: Mateu Rosell, Jaume

Superfície d'expropiació, en m2: 4,00

Superfície de servitud de pas, en m2: 153,57

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 141,82

Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 65

Polígon: 21

Parcel·la: 18

Titular: Ràfols Pujol Anna Maria

Superfície d'expropiació, en m2: 2,00

Superfície de servitud de pas, en m2: 70,47

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 113,26

Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 66

Polígon: 21

Parcel·la: 37

Titular: Miró Ràfols, Rosa Maria

Superfície d'expropiació, en m2: 4,00

Superfície de servitud de pas, en m2: 122,87

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 193,46

Naturalesa: Rústica