

RESOLUCIÓ**APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ANALITZADORS DE QUALITAT I PRESES DE MOSTRA A DIFERENTS ESTACIONS D'ATL, Id.Pla 2.1.57 Fase 4.****Antecedents**

1. En virtut del Decret llei 4/2018, de 17 de juliol, s'ha creat l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat amb l'objectiu de prestar el servei públic d'interès i competència de la Generalitat de producció i subministrament d'aigua potable per a l'abastament de poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat i construir, conservar, gestionar i explotar l'esmentada xarxa. L'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat ha iniciat la seva activitat l'1 de març de 2019.
2. En data 30 d'octubre de 2024, el Consell de Xarxa d'Abastament Ter-Llobregat de l'ACA va aprovar el Pla d'inversions i reposicions a la xarxa bàsica d'abastament Ter-Llobregat gestionada per l'Ens d'Abastament d'aigua Ter-Llobregat pel període 2024-2028, on es recull en l'apartat 2.1.57 l'actuació consistent en la instal·lació analitzadors de qualitat d'aigua i preses de mostra. En el seu desenvolupament s'ha redactat el Projecte corresponent, amb un pressupost de 1.439.115,70 € (IVA exclòs) i un termini d'execució de 10 mesos.
3. Les obres d'aquest Projecte formen part de la xarxa d'abastament en alta Ter-Llobregat, titularitat de la Generalitat de Catalunya, i tenen un innegable interès supramunicipal.
4. Així mateix, el Projecte conté un annex amb la relació de béns i drets afectats de titularitat pública i particular que requereix la tramitació dels corresponents expedients administratius adreçats a l'obtenció dels drets i autoritzacions oportunes.
5. Amb data 25 de febrer de 2025 la Direcció d'Obres i Projectes de l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat ha informat que el Projecte compleix els requeriments necessaris per poder ser executat, proposant la seva aprovació tècnica i donar trasllat als Ajuntaments de Torrelles de Foix, Sant Martí Sarroca, Vilobí del Penedès, Olèrdola, Pallejà, Sentmenat, Palau-solità i Plegamans i Teià, afectats per l'actuació, per tal que en el termini d'un mes



emetin el seu informe sobre els aspectes urbanístics segons determina la normativa d'aplicació als projectes hidràulics de la xarxa regional.

6. En data 19 de març de 2025 el Director d'ATL aprovà tècnicament i inicialment el Projecte d'instal·lació d'analitzadors de qualitat i preses de mostra a diferents estacions d'ATL, Fase 4 (Id.Pla 2.1.57), així com l'annex de béns i drets afectats annexat; sotmetre el projecte al tràmit d'informe previ municipal previst en l'art. 127.2 del TRLA dels Ajuntaments de Torrelles de Foix, Sant Martí Sarroca, Vilobí del Penedès, Olèrdola, Pallejà, Sentmenat, Palau-solità i Plegamans i Teià; i disposar l'obertura d'un període d'informació pública d'un mes mitjançant la publicació del corresponent anunci en el DOGC i d'altres mitjans adients.
7. En data 3 d'abril de 2025 es publicà l'anunci d'informació pública amb l'annex de finques afectades al DOGC i en data 11 d'abril de 2025 al diari el Periódico. També ha estat exposat a l'eTauler de la Generalitat i a la web d'ATL. Així mateix, es va trametre als Ajuntaments afectats l'anunci i el Projecte per a la seva exposició al públic.
8. Un cop transcorregut el termini d'informació pública, han remés els certificats acreditatius de l'exposició al públic en els taulers municipals els següents Ajuntaments: Olèrdola, Torrelles de Foix, Sant Martí Sarroca i Teià. En tots els casos, s'informa que en el termini d'informació pública no s'han rebut al·legacions.
9. En data 22 d'abril de 2025 l'Ajuntament d'Olèrdola s'ha rebut l'informe de l'Arquitecta municipal de 15 d'abril on es fan les següents consideracions:

Primera: sobre la compatibilitat urbanística, atès que es tracta d'obres relacionades amb la xarxa de subministrament d'aigua potable, cal tenir en compte el que disposa l'art. 26.5 del Decret legislatiu 3/2003, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües a Catalunya, així com l'art. 127.1 del Reial Decret legislatiu 1/2001, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Aigües. Segons aquestes disposicions, les obres que responen a un interès supramunicipal, estan incloses en la planificació hidrològica i no esgoten la seva funcionalitat dins el terme municipal on s'executen, no estan subjectes a llicència urbanística ni a cap acte de control preventiu municipal. Per tant, no els és aplicable el procediment urbanístic establert en els articles esmentats (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, articles 47, 48 bis i 34.5 bis).



Segona: Pel que fa a les obres a realitzar al dipòsit de Can Trabal, no suposen cap impacte sobre els terrenys forestals que els envolten en la mesura que únicament consisteixen en millorar les instal·lacions de les construccions existents i en la construcció d'un pou de drenatge i una canalització soterrada.

Tercera: Sobre la titularitat dels terrenys afectats per les obres, les obres al municipi d'Olèrdola afecten la finca cadastral on s'ubiquen els dipòsits de Can Trabal i són titularitat de l'Ajuntament tal com s'acredita amb l'escriptura pública que s'aporta, número de protocol 1319 de data 11 de novembre de 2002, de cessió gratuïta a l'Ajuntament d'Olèrdola de les finques situades a Sant Miquel d'Olèrdola, inscrites en el Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès amb les següents dades registrals:

- Finca núm. 2.877, llibre 41 d'Olèrdola, tom 1.124, foli 4;
- Finca núm. 1.102, llibre 41 d'Olèrdola, tom 1.124, foli 9.

Com a conclusions doncs, s'informa favorablement les obres que afecten el terme municipal d'Olèrdola i sol·licita que s'esmeni la referència a la titularitat dels terrenys amb codi de cadastre 08144A007000410000QZ que consten a nom de FORDECER SL i que en canvi són propietat de l'Ajuntament.

10. En data 12 de maig de 2025 la direcció d'obres i projectes d'ATL ha emès informe on es proposa l'aprovació definitiva del projecte i es manifesta que prèviament a l'inici de les obres, es realitzarà una comunicació prèvia a tots els Ajuntaments per tal d'exposar-los l'objecte de l'actuació concreta i coordinar amb els interlocutors que es designin els aspectes que considerin oportuns per a minimitzar l'impacte de les obres en el territori.
11. Pel que fa a la petició de l'Ajuntament d'Olèrdola d'esmenar la referència a la titularitat de la finca afectada, un cop efectuades les comprovacions oportunes davant del Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès i verificada la titularitat de l'Ajuntament, es procedeix a modificar l'annex de béns i drets afectats. A tal efecte, s'han incorporat a l'expedient les notes simples registrals.
12. En data 22 de maig de 2025 la cap del servei jurídic d'ATL ha informat que en la tramitació d'aquest expedient s'han observat les formalitats i requisits previstos en la legislació aplicable i ha proposat la seva aprovació definitiva.

Fonaments de dret

1. El DECRET LLEI 4/2018, de 17 de juliol, pel qual s'assumeix la gestió directa del servei d'abastament d'aigua a poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat de titularitat de la Generalitat i es crea l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat, estableix en el seu art. 3 b) que li correspon a aquest Ens "executar, mantenir, conservar i explotar les instal·lacions que integren la xarxa d'abastament, la qual cosa inclou l'aprovació dels projectes constructius. Així mateix, l'art. 6.4 del Decret Llei estableix que l'Ens és titular dels béns immobles, les obres i les instal·lacions que executi amb càrrec als seus recursos econòmics. Així mateix, l'article 15.1.d de l'esmentat DECRET LLEI, disposa que la direcció és l'òrgan al que li correspon aprovar els projectes d'obres, d'instal·lacions i serveis.
2. El present projecte té el caràcter d'obra hidràulica d'acord amb l'establert en l'art. 122 del Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües (TRLA).
3. D'acord amb l'art. 26.3 del Decret Legislatiu 3/2003, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigua vigent a Catalunya (TRLAC), els projectes hidràulics són executius des de l'aprovació del pla i del programa de què formen part. Aquesta aprovació comporta la declaració d'utilitat pública, la necessitat d'ocupació dels béns i drets afectats a efectes de l'expropiació forçosa, l'ocupació temporal i la imposició o modificació de servituds. La declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació es refereixen també als béns i als drets afectats pel replantejament del projecte i per les modificacions d'obres que es puguin aprovar amb posterioritat.
4. De conformitat amb l'art. 26.5 del TRLAC i 127.2 del TRLA, legislació sectorial, la present actuació no està subjecta a llicència ni a qualsevol acte de control preventiu municipal als qual es refereix l'art. 84. 1 b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases de Règim Local, atès el seu interès supramunicipal, intrínsec a totes les instal·lacions que conformen la xarxa en alta Ter-Llobregat. Aquest precepte és coherent amb la previsió continguda en l'art. 190 del text refós de la Llei d'Urbanisme, segons el qual la legislació sectorial pot exceptuar la subjecció a llicència municipal dels actes promoguts per Administracions Públiques, com succeeix en el present cas.

5. L'art. 27 del DL3/2003 determina que els estudis i els projectes hidràulics han de constar dels documents que es determinin per la normativa que hi sigui aplicable i que cal esmentar-hi sempre els béns i els drets afectats per llur execució. Així mateix, afegeix que en el cas que el projecte pugui tenir repercussions significatives sobre el medi ambient, s'ha d'incorporar, com a document diferenciat, un estudi d'impacte ambiental amb el contingut que determina la normativa sectorial.
6. Segons l'art. 127.2 del TRLA, els òrgans urbanístics competents no podran suspendre l'execució de les obres d'abast supramunicipal sempre que s'hagi complert el tràmit d'informe previ, s'hagi aprovat el projecte i s'hagi realitzat la comunicació a què es refereix aquest mateix precepte. L'informe previ serà emès per les entitats locals afectades per les obres i haurà de pronunciar-se exclusivament sobre aspectes relacionats amb el planejament urbanístic, entenent-se favorable si no s'emet i notifica en el termini d'un mes. Així mateix, l'apartat tercer d'aquest precepte preveu que la comunicació de l'aprovació dels projectes d'obres hidràuliques a les entitats locals afectades té per objecte que aquests iniciïn, si escau, el procediment de modificació del planejament urbanístic municipal per a adaptar-lo d'acord amb la legislació urbanística que resulti aplicable en funció de la ubicació de l'obra.
7. L'art. 17. 2 de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, estableix que el projecte és el document que conté el desplegament complet de la solució òptima adoptada en relació amb la necessitat d'una infraestructura determinada, que es redacta d'acord amb la normativa tècnica aplicable i amb el detall necessari i suficient per a fer factible la construcció i l'explotació posterior de l'obra. Segons l'art. 19 de la Llei de l'obra pública, el projecte ha d'ésser aprovat tècnicament pel promotor de l'obra, després d'haver estat emès l'informe de supervisió preceptiu. Així mateix, d'acord amb aquest precepte, la informació pública i l'audiència del projecte serveixen per a donar compliment a la informació de la relació de béns i drets afectats que requereix la legislació sobre expropiació forçosa. Finalment, l'art. 22 estableix que la tramitació del projecte fineix amb la resolució que adopta el promotor, que pot ser d'aprovació definitiva i pot abastar tot el projecte o bé una part, o bé pot deixar sense efecte la tramitació de l'expedient o d'una part, o acordar la suspensió, total o parcial, de la tramitació.
8. L'art. 231 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, estableix que l'adjudicació d'un contracte d'obres requerirà la prèvia elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del corresponent projecte que definirà amb precisió l'objecte del contracte. Segons l'art. 236, en els casos d'obres hidràuliques,



es dispensarà el requisit previ de disponibilitat dels terrenys, si bé no es podrà iniciar l'execució de les obres fins que no s'hagi formalitzat la seva ocupació en virtut de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa. En els casos de cessió de terrenys per Entitats públiques, serà suficient per a acreditar la disponibilitat dels terrenys, l'aportació dels acords de cessió i acceptació pels òrgans competents.

Per tot l'exposat, d'acord amb els antecedents i informes que obren a l'expedient en curs,

RESOLC:

APROVAR definitivament el "PROJECTE PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ANALITZADORS DE QUALITAT I PRESES DE MOSTRA A DIFERENTS ESTACIONS D'ATL, Id.Pla 2.1.57 Fase 4." amb codi PIR ID_PLA 2.1.55, així com la relació de béns i drets afectats que s'annexa;

SOL·LICITAR al Govern de la Generalitat l'acord d'urgent ocupació dels béns i drets de titularitat privada necessaris d'expropiar;

SOL·LICITAR als Ajuntament afectats la cessió a favor d'ATL de les superfícies de titularitat municipal afectades pel projecte i/o l'atorgament de les autoritzacions oportunes respecte dels béns de titularitat municipal afectats pel projecte;

NOTIFICAR aquesta resolució als Ajuntaments afectats i disposar la seva publicació al DOGC, a l'e-tauler de la Generalitat i a la web www.atl.cat.

Document signat electrònicament

El Director de l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat



De conformitat amb l'art. 9 del Decret Llei 4/2018, de 17 de juliol, pel qual s'assumeix la gestió directa del servei d'abastament d'aigua a poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat, la present resolució esgota la via administrativa als efectes d'impugnació en la via contenciosa administrativa. En conseqüència, contra aquesta resolució independentment de la seva immediata executivitat, les persones interessades poden interposar recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la notificació de la resolució o de la seva publicació, d'acord amb el que disposen l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé, alternativament, podran interposar recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona en el termini de dos mesos, d'acord amb el que estableixen els articles 8.3 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici de qualsevol altre que es consideri procedent. No es podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpte del recurs de reposició en el cas que s'hagi interposat.

ANNEX: RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS

Terme municipal de Torrelles de Foix

Finca de projecte núm.: 1
 Polígon: 39
 Parcel·la: 26
 Titular: Sanabra Valls, Antonio
 Superfície d'expropiació, en m2: 0,00
 Superfície de servitud de pas, en m2: 24,50
 Superfície d'ocupació temporal, en m2: 0,00
 Naturalesa: Rústica

Terme municipal de Sant Martí Sarroca

Finca de projecte núm.: 1
 Polígon: 45
 Parcel·la: 139
 Titular: Can Lleó, SL
 Superfície d'expropiació, en m2: 0,00
 Superfície de servitud de pas, en m2: 12,20



Superfície d'ocupació temporal, en m2: 0,00
Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 2
Polígon: 45
Parcel·la: 9013
Titular: Ajuntament de Sant Martí Sarroca
Superfície d'autorització de pas, en m2: 2,00
Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 3
Polígon: 45
Parcel·la: 133
Titular: Can Lleó, SL
Superfície d'expropiació, en m2: 0,00
Superfície de servitud de pas, en m2: 7,40
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 0,00
Naturalesa: Rústica

Terme municipal de Vilobí del Penedès

Finca de projecte núm.: 1
Polígon: 14
Parcel·la: 45
Titular: Olivella Valdés, Antoni
Superfície d'expropiació, en m2: 0,00
Superfície de servitud de pas, en m2: 15,10
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 0,00
Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 2
Polígon: 14
Parcel·la: 44
Titular: Olivella Hill, Jaime
Superfície d'expropiació, en m2: 0,00
Superfície de servitud de pas, en m2: 18,20
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 0,00
Naturalesa: Rústica

Terme municipal d'Olèrdola

Finca de projecte núm.: 1
Polígon: 7
Parcel·la: 41
Titular: Ajuntament d'Olèrdola
Superfície d'autorització de pas, en m2: 13,20
Naturalesa: Rústica



Terme municipal de Pallejà

Finca de projecte núm.: 1
 Polígon: 3
 Parcel·la: 26
 Titular: Serra Vives, Montserrat
 Superfície d'expropiació, en m2: 0,00
 Superfície de servitud de pas, en m2: 22,10
 Superfície d'ocupació temporal, en m2: 0,00
 Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 2
 Polígon: 3
 Parcel·la: 9002
 Titular: Ajuntament de Pallejà
 Superfície d'autorització de pas, en m2: 23,70
 Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 3
 Polígon: 3
 Parcel·la: 9004
 Titular: Agència Catalana de l'Aigua
 Superfície d'autorització de pas, en m2: 40,50
 Naturalesa: Rústica

Terme municipal de Sentmenat

Finca de projecte núm.: 1
 Polígon: 16
 Parcel·la: 58
 Titular: Illa Porras, Jordi
 Superfície d'expropiació, en m2: 0,00
 Superfície de servitud de pas, en m2: 46,00
 Superfície d'ocupació temporal, en m2: 0,00
 Naturalesa: Rústica

Terme municipal de Palau-solità i Plegamans

Finca de projecte núm.: 1
 Polígon: 13
 Parcel·la: 8
 Titular: Padró Ruiz, Maria Angeles
 Superfície d'expropiació, en m2: 0,00
 Superfície de servitud de pas, en m2: 71,60
 Superfície d'ocupació temporal, en m2: 0,00
 Naturalesa: Rústica



Finca de projecte núm.: 2

Polígon:

Parcel·la:

Titular:

Superfície d'expropiació, en m2: 0,00

Superfície de servitud de pas, en m2: 3,00

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 0,00

Naturalesa: Rústica

Finca de projecte núm.: 3

Polígon: 12

Parcel·la: 9005

Titular: Agència Catalana de l'Aigua

Superfície d'autorització de pas, en m2: 14

Naturalesa: Rústica

Terme municipal de Teià

Finca de projecte núm.: 1

Polígon: 8

Parcel·la: 28

Titular: Ajuntament de Masnou

Superfície d'autorització de pas, en m2: 32,70

Naturalesa: Rústica