

INFORME JURÍDIC I PROPOSTA RESOLUCIÓ

APROVACIÓ DEFINITIVA DE PROJECTE *Projecte constructiu de l'artèria Sant Quirze del Vallès – Sabadell*

Antecedents

1. En data desembre de 2017 ATLL Concessionària de la Generalitat de Catalunya SA, adjudicatària del contracte de “Gestió de serveis públics, modalitat concessió, per a la construcció, la millora i l’exploració de les instal·lacions que constitueixen la xarxa de proveïment Ter-Llobregat, que comprenen el tractament, l’emmagatzematge i el transport de l’aigua” va redactar, per encàrrec de l’Agència Catalana de l’Aigua dins el contracte de concessió, el **Projecte constructiu de l’artèria Sant Quirze del Vallès – Sabadell**, amb un pressupost d’execució per contracta de 9.081.969,55 € IVA no inclòs.
2. En virtut del Decret llei 4/2018, de 17 de juliol, s’ha creat l’Ens d’Abastament d’Aigua Ter-Llobregat (en endavant ATL) amb l’objectiu de prestar el servei públic d’interès i competència de la Generalitat de producció i subministrament d’aigua potable per a l’abastament de poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d’abastament Ter-Llobregat i construir, conservar, gestionar i explotar l’esmentada xarxa. L’Ens d’Abastament d’Aigua Ter-Llobregat ha iniciat la seva activitat l’1 de març de 2019.
3. El 2 de juliol de 2019 el Consell de la Xarxa d’Abastament Ter-Llobregat ha aprovat el Pla d’Inversions i reposicions d’ATL del període 2019-2023, entre les quals figura el projecte constructiu de l’artèria Sant Quirze del Vallès – Sabadell, als termes municipals de Sant Quirze del Vallès, Terrassa i Sabadell.
4. El 29 de juliol de 2019 el Departament d’Obres i Patrimoni d’ATL va emetre informe tècnic, on esmenta que el projecte dona compliment a les finalitats previstes en el Pla d’inversions i reposicions per al període 2019-2023 aprovat pel Consell de la Xarxa d’Abastament Ter-Llobregat el 2 de juliol de

2019, i considerant el projecte suficient per la seva finalitat i apte per a la seva aprovació, i informa proposant l'aprovació tècnica del projecte esmentat amb necessitat del tràmit d'informació pública.

5. En data 8 d'agost de 2019 el Director de l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat va emetre resolució d'aprovació tècnica inicial del projecte, acordant l'obertura del període d'informació pública.
6. En data 15 de novembre de 2019 es va publicar simultàniament al DOGC núm. 8028 i al diari El Punt-Avui l'anunci d'informació pública del projecte.
7. En la mateixa data es va demanar informe tècnic als Ajuntaments de Sant Quirze del Vallès, Terrassa i Sabadell, així com la petició d'exposició al públic en els seus taulers d'anuncis.
8. En data 12 de desembre de 2019 es va rebre l'informe tècnic sol·licitat a l'Ajuntament de Sabadell.
9. En data 27 de desembre de 2019 es va rebre una sol·licitud de pròrroga de 2 setmanes, per part de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
10. En data 27 de desembre de 2019 es va rebre l'informe tècnic sol·licitat a l'Ajuntament de Terrassa.
11. En data 31 de desembre de 2019 ATL concedeix la pròrroga sol·licitada per l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
12. En data 9 de gener de 2020 es va rebre el certificat d'exposició al públic, per part de l'Ajuntament de Terrassa.
13. En data 24 de gener de 2020 es va rebre l'informe tècnic sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
14. En data 11 de febrer de 2020 es va rebre el certificat d'exposició al públic, per part de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
15. En data 26 de febrer de 2020 es va rebre el certificat d'exposició al públic, per part de l'Ajuntament de Sabadell.

16. En data 16 de març de 2020 el Departament d'Obres i Patrimoni d'ATL emet informe tècnic sobre la informació pública del projecte en el qual es conclou el següent:

Els informes dels ajuntaments de Sabadell i Terrassa no posen en qüestió la necessitat de l'obra i la urgència de dur-la a terme. De fet, l'inici de la seva execució està programada per aquest any 2020, d'acord amb el Pla d'inversions i renovacions 2019-2023 d'ATL, aprovat pel Consell de la Xarxa d'Abastament Ter-Llobregat en data 2 de juliol de 2019.

Ambdós municipis proposen un traçat alternatiu paral·lel a les autopistes C-58 i C-58C. El motiu principal per demanar un canvi de traçat és ja que consideren que el de projecte afecta terrenys d'un elevat valor agrícola.

La instal·lació d'una canonada soterrada en terrenys agrícoles és absolutament compatible amb els usos agraris i per tant el motiu principal per demanar el canvi no està justificat.

El traçat alternatiu proposat pels ajuntaments presenta els inconvenients següents:

- Té una longitud de 5.032 metres en comptes de 4.168 metres del traçat de projecte. Això suposa un increment del 21%.

- Presenta una major dificultat tècnica ja que requereix creuar el nus entre la C-58 i l'avinguda d'Egara, afectació al mur que hi ha entre la C-58C i el carrer de França de Sabadell. A més el traçat alternatiu discorre per sota vials existents (carrer de França, carrer d'Eslovènia, Ronda de Jean Monnet i Ronda d'Europa) amb el consegüent afectació al trànsit, als serveis urbans i increment de cost.

- Afecta espais naturals catalogats (Roureda de Can Coniller i Pineda situada a l'indret de Cases Blanques).

- El projecte s'hauria de refer totalment i el cost de l'actuació s'incrementaria en uns 5 milions d'euros. Això implica que no es podria executar en el marc del Pla d'inversions i reposicions 2019-2023 d'ATL.

En la pràctica el traçat alternatiu suposa un major impacte sobre el medi natural, sobre la xarxa viària de Sabadell, un major cost econòmic i un endarreriment sine die en la seva execució.

Per tot l'anterior es proposa desestimar la proposta de traçat alternatiu i es proposa mantenir el traçat del projecte.

Fonaments de dret

1. El DECRET LLEI 4/2018, de 17 de juliol, pel qual s'assumeix la gestió directa del servei d'abastament d'aigua a poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat de titularitat de la Generalitat i es crea l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat, estableix en el seu art. 3 b) que li correspon a aquest Ens "executar, mantenir, conservar i explotar les instal·lacions que integren la xarxa d'abastament, la qual cosa inclou l'aprovació dels projectes constructius. Així mateix, l'art. 6.4 del Decret llei estableix que l'Ens és titular dels béns immobles, les obres i les instal·lacions que executi amb càrrec als seus recursos econòmics.
2. Així mateix, l'article 15.1.d de l'esmentat DECRET LLEI, disposa que la direcció és l'òrgan al que li correspon aprovar els projectes d'obres, d'instal·lacions i serveis.

Vistos els informes emesos i els antecedents que obren en l'expedient en curs sobre el "PROJECTE CONSTRUCTIU DE LA RENOVACIÓ DE L'ARTÈRIA SANT QUIRZE DEL VALLÈS – SABADELL", es proposa elevar al Director de l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat la següent:

RESOLUCIÓ:

DESESTIMAR les alegacions presentades pels Ajuntaments de Sabadell i Terrassa i estimar les presentades per l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, tot això en els termes expressats en l'informe tècnic de 16 de març de 2020;

APROVAR definitivament el Projecte constructiu de l'artèria Sant Quirze del Vallès – Sabadell, així com elevar a definitiva relació de propietaris i la descripció dels béns i drets afectats per l'execució de les obres del projecte tot designant nominalment als interessats amb els quals cal entendre's en els tràmits successius, sense perjudici de que puguin esdevenir canvis durant l'aixecament de les actes prèvies, prèvia acreditació documental fefaent de la titularitat del dret o bé afectat. De conformitat amb l'article 26 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, l'aprovació del projecte porta



implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels béns i els drets afectats.

SOL•LICITAR al Govern de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que estableix l'article 52 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954, la declaració de la urgent ocupació dels béns i drets afectats pel Projecte.

NOTIFICAR la present resolució a les persones que hagin comparegut en la tramitació així com als Ajuntaments de Sabadell, Terrassa i Sant Quirze del Vallès.

ORDENAR la publicació de la present resolució al DOGC i a la web d'ATL: www.atl.cat.

A la data de la signatura electrònica

Cap del Servei Jurídic

ANNEX: Relació de béns i drets afectats

Terme municipal de Sant Quirze del Vallès

Finca de projecte núm.: 1.
Referència cadastral: 1492114DF2919S.
Titular: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
Superfície d'expropiació, en m2: 66,00.
Superfície de servitud de pas, en m2: 1.561,79.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 4.030,63.
Naturalesa: Urbana.

Finca de projecte núm.: 2.
Polígon: 9.
Parcel·la: 32.
Titular: Isart Mas, Esther.
Superfície d'expropiació, en m2: 93,16.
Superfície de servitud de pas, en m2: 1.674,44.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 4.059,38.
Naturalesa: Rústica.

Terme municipal de Terrassa

Finca de projecte núm.: 1.
Polígon: 10.
Parcel·la: 13.
Titular: Cointasados SL.
Superfície d'expropiació, en m2: 33,0.
Superfície de servitud de pas, en m2: 727,03.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 2.304,51.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 2.
Polígon: 10.
Parcel·la: 9003.
Titular: Autopistas Concesionaria Española SA.
Superfície de servitud de pas, en m2: 312,57.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 3.
Polígon: -.
Parcel·la: -.
Titular: Ajuntament de Terrassa.

Superfície de servitud de pas, en m2: 321,87.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 4.

Polígon: 10.

Parcel·la: 35.

Titular: Ajuntament de Terrassa.

Superfície de servitud de pas, en m2: 46,56.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 5.

Polígon: 9.

Parcel·la: 9010.

Titular: Agència Catalana de l'Aigua.

Superfície d'expropiació, en m2: 3,44.

Superfície de servitud de pas, en m2: 18,62.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 3,24.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 6.

Polígon: 9.

Parcel·la: 10.

Titular: Cointasados SL.

Superfície d'expropiació, en m2: 54,80.

Superfície de servitud de pas, en m2: 705,21.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 2.468,50.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 7.

Polígon: 9.

Parcel·la: 9005.

Titular: Autopistas Concesionaria Española SA.

Superfície de servitud de pas, en m2: 334,15.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.205,21.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 8.

Polígon: 9.

Parcel·la: 34.

Titular: Cointasados SL.

Superfície de servitud de pas, en m2: 471,49.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.608,02.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 9.
Polígon: 9.
Parcel·la: 9006.
Titular: Generalitat de Catalunya.
Superfície de servitud de pas, en m2: 28,75.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 78,35.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 10.
Polígon: 9.
Parcel·la: 9003.
Titular: Ajuntament de Terrassa.
Superfície de servitud de pas, en m2: 18,04.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 42,30.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 11.
Polígon: 9.
Parcel·la: 19.
Titular: Noguera Fradera, Montserrat.
Superfície d'expropiació, en m2: 126,16.
Superfície de servitud de pas, en m2: 983,84.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 2.336,06.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 12.
Polígon: 9.
Parcel·la: 9001.
Titular: Agència Catalana de l'Aigua.
Superfície de servitud de pas, en m2: 105,79.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 74,75.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 13.
Polígon: 9.
Parcel·la: 4.
Titular: Junyent Pallerols, José.
Superfície de servitud de pas, en m2: 2.333,01.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 17.017,82.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 14.
Polígon: 9.

Parcel·la: 2.
Titular: Eco Equip SA Municipal.
Superfície de servitud de pas, en m2: 43,08.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 284,86.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 15.
Polígon: 9.
Parcel·la: 9012.
Titular: Ajuntament de Terrassa.
Superfície de servitud de pas, en m2: 6,00.
Naturalesa: Rústica.

Terme municipal de Sabadell

Finca de projecte núm.: 1.
Referència cadastral:002300200DG20A
Titulars: Sánchez Sánchez, Ginés / Ruiz Cobos, Teresa.
Superfície de servitud de pas, en m2: 9,76.
Naturalesa: Urbana.

Finca de projecte núm.: 2.
Polígon: 19.
Parcel·la: 36.
Titulars: Sánchez Sánchez, Ginés / Ruiz Cobos, Teresa.
Superfície d'expropiació, en m2: 140,56.
Superfície de servitud de pas, en m2: 1.014,31.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 2.419,58.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 3.
Polígon: 19.
Parcel·la: 35.
Titulars: Sánchez Sánchez, Ginés / Ruiz Cobos, Teresa.
Superfície de servitud de pas, en m2: 26,28.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 451,87.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 4.
Polígon: 19.
Parcel·la: 9005.
Titular: Ajuntament de Sabadell.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 11,65.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 5.

Polígon: 19.

Parcel•la: 34.

Titulars: Sánchez Sánchez, Ginés / Ruiz Cobos, Teresa.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 38,40.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 6.

Polígon: 19.

Parcel•la: 9003.

Titular: Agència Catalana de l'Aigua.

Superfície d'expropiació, en m2: 12,92.

Superfície de servitud de pas, en m2: 12,95.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 13,60.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 7.

Polígon: 19.

Parcel•la: 77.

Titulars: Bernal Diarte, Valentina / Bernal Molina, Eric.

Superfície d'expropiació, en m2: 79,14.

Superfície de servitud de pas, en m2: 877,88.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.459,36.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 8.

Polígon: 19.

Parcel•la: 78.

Titulars: Bernal Diarte, Valentina / Bernal Molina, Eric.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 401,80.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 9.

Polígon: 19.

Parcel•la: 104.

Titular: Portus Boixader, Enriqueta.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 108,82.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 10.

Polígon: 19.

Parcel•la: 9012.

Titular: Ajuntament de Sabadell.
Superfície de servitud de pas, en m2: 13,62.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 41,82.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 11.
Polígon: 19.
Parcel·la: 9021.
Titular: Generalitat de Catalunya.
Superfície de servitud de pas, en m2: 76,49.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 12.
Polígon: 19.
Parcel·la: 9022.
Titular: Ajuntament de Sabadell.
Superfície d'expropiació, en m2: 20,04.
Superfície de servitud de pas, en m2: 43,19.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 395,28.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 13.
Polígon: 19.
Parcel·la: 172.
Titulars: Bernal Diarte, Valentina / Bernal Molina, Eric.
Superfície d'expropiació, en m2: 69,65.
Superfície de servitud de pas, en m2: 134,18.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 347,52.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 14.
Polígon: 19.
Parcel·la: 174.
Titular: En investigació, art. 47 de la Ley 33/2003.
Superfície de servitud de pas, en m2: 348,32.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 686,47.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 15.
Polígon: 19.
Parcel·la: 102.
Titulars: Moreno Gutiérrez, José / Estany Hueso, Amparo.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 505,94.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 16.

Polígon: 19.

Parcel·la: 147.

Titular: En investigació, art. 47 de la Ley 33/2003.

Superfície de servitud de pas, en m2: 358,31.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 666,09.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 17.

Polígon: 19.

Parcel·la: 165.

Titulars: García Guindos, Magdalena / Martínez Martínez, Teófilo.

Superfície d'expropiació, en m2: 60,16.

Superfície de servitud de pas, en m2: 391,09.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.118,72.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 18.

Polígon: 19.

Parcel·la: 9013.

Titular: Ajuntament de Sabadell.

Superfície d'expropiació, en m2: 7,65.

Superfície de servitud de pas, en m2: 68,16.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 449,70.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 19.

Polígon: 19.

Parcel·la: 100.

Titular: En investigació, art. 47 de la Ley 33/2003.

Superfície de servitud de pas, en m2: 65,07.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 159,58.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 20.

Polígon: 19.

Parcel·la: 97.

Titular: Vidal Serra, Fermín.

Superfície d'expropiació, en m2: 25,35.

Superfície de servitud de pas, en m2: 263,16.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 684,79.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 21.

Polígon: 19.

Parcel·la: 96.

Titulars: Ramírez Muñoz, Montserrat / López Penalva, Francisco.

Superfície de servitud de pas, en m2: 424,68.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.229,73.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 22.

Polígon: 19.

Parcel·la: 94.

Titulars: Puig Burrull, Pedro / Puig Burrull, Jaime.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1,94.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 23.

Polígon: 19.

Parcel·la: 95.

Titulars: Pérez Vicente, Juan / Ruiz Estepa, Dolores / Ordóñez Medina, Maria Carmen.

Superfície d'expropiació, en m2: 60,16.

Superfície de servitud de pas, en m2: 201,42.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 309,90.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 24.

Polígon: 19.

Parcel·la: 9014.

Titular: Agència Catalana de l'Aigua.

Superfície de servitud de pas, en m2: 15,07.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 21,53.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 25.

Polígon: 19.

Parcel·la: 60.

Titulars: Pérez Vicente, Juan / Ruiz Estepa, Dolores / Ordóñez Medina, Maria Carmen.

Superfície d'expropiació, en m2: 33,00.

Superfície de servitud de pas, en m2: 174,29.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 554,38.

Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 26.
Polígon: 19.
Parcel·la: 9.
Titulars: Gabarre Jal, M. Carmen / Gabarre Iglesias, Silvia / Gabarre Iglesias, Emma.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 4,11.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 27.
Polígon: 19.
Parcel·la: 10.
Titulars: Pérez Vicente, Juan / Ruiz Estepa, Dolores / Ordóñez Medina, Maria Carmen.
Superfície de servitud de pas, en m2: 351,42.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.028,03.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 28.
Polígon: 19.
Parcel·la: 61.
Titulars: Pérez Vicente, Juan / Ruiz Estepa, Dolores / Ordóñez Medina, Maria Carmen.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 43,02.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 29.
Polígon: 19.
Parcel·la: 11.
Titulars: Moreno Lisón, Francisca / Jiménez Moreno, Antonio.
Superfície d'expropiació, en m2: 33,00.
Superfície de servitud de pas, en m2: 455,36.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 684,98.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 30.
Polígon: 19.
Parcel·la: 12.
Titulars: Arina Cardús, Alvar / Arina Cardús, Montserrat.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 66,82.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 31.
Polígon: -.

Parcel·la: -.
Titular: Ajuntament de Sabadell.
Superfície d'expropiació, en m2: 126,22.
Superfície de servitud de pas, en m2: 5.694,56.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 3.302,55.
Naturalesa: Urbana.

Finca de projecte núm.: 32.
Polígon: 21.
Parcel·la: 108.
Titular: Soley Arumi, Maria Antonia.
Superfície de servitud de pas, en m2: 63,37.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 33.
Referència cadastral: 2806006DG2020A.
Titular: Soley Arumi, Maria Antonia.
Superfície d'expropiació, en m2: 57,87.
Superfície de servitud de pas, en m2: 220,95.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 405,84.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 34.
Referència cadastral: 2806007DG2020A.
Titular: Urgeles Altarriba, Maria Rosa.
Superfície d'expropiació, en m2: 33,00.
Superfície de servitud de pas, en m2: 710,18.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 2.017,62.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 35.
Referència cadastral: 3107011DG2030A.
Titulars: Soley Arumi, Maria Antonia / Soley Arumi, Benito.
Superfície d'expropiació, en m2: 73,47.
Superfície de servitud de pas, en m2: 622,23.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.909,48.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 36.
Referència cadastral: 3107012DG2030A.
Titulars: Cruells Cadevall, Montserrat / Cruells Cadevall, Isabel.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 70,28.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 37.
Referència cadastral: 3107013DG2030A.
Titular: Govern Calvet, Fidel.
Superfície de servitud de pas, en m2: 582,66.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.772,10.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 38.
Referència cadastral: 3107001DG2030A.
Titular: Habitatges Municipals de Sabadell SA.
Superfície d'expropiació, en m2: 33,00.
Superfície de servitud de pas, en m2: 494,35.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.338,13.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 39.
Referència cadastral: 3107006DG2030A.
Titular: Ajuntament de Sabadell.
Superfície d'expropiació, en m2: 73,12.
Superfície de servitud de pas, en m2: 741,76.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 1.680,08.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 40.
Referència cadastral: 3107003DG2030A.
Titular: Arrahona Nexus SL.
Superfície d'expropiació, en m2: 27,92.
Superfície de servitud de pas, en m2: 495,67.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 810,68.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 41.
Referència cadastral: 3107002DG2030A.
Titulars: Cusco Aymami, Joan / Cusco Forrellad, José / Cusco Forrellad, Juan.
Superfície d'expropiació, en m2: 5,08.
Superfície de servitud de pas, en m2: 158,14.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 61,56.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 42.
Referència cadastral: 3315008DG2031A.
Titular: Habitatges Municipals de Sabadell SA.
Superfície d'expropiació, en m2: 55,42.
Superfície de servitud de pas, en m2: 1.277,97.

Superfície d'ocupació temporal, en m2: 2.124,71.
Naturalesa: Rústica.

Finca de projecte núm.: 43.
Referència cadastral: 3315017DG2031A.
Titular: Ajuntament de Sabadell.
Superfície de servitud de pas, en m2: 10,20.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 81,37.
Naturalesa: Urbana.

Finca de projecte núm.: 44.
Referència cadastral: 3315025DG2031A.
Titular: Ajuntament de Sabadell.
Superfície d'expropiació, en m2: 37,74.
Superfície de servitud de pas, en m2: 346,71.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 180,59.
Naturalesa: Urbana.

Finca de projecte núm.: 45.
Referència cadastral: 3816103DG2031A.
Titular: Companyia d'Aigües de Sabadell, SA.
Superfície de servitud de pas, en m2: 20,87.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 78,09.
Naturalesa: Urbana.

Finca de projecte núm.: 46.
Referència cadastral: 3816104DG2031A.
Titular: Companyia d'Aigües de Sabadell, SA.
Superfície de servitud de pas, en m2: 11,49.
Superfície d'ocupació temporal, en m2: 6,14.
Naturalesa: Urbana.